

EIGHT TOWN レンタル利用規約

EIGHTTOWN レンタルキッチン（以下「キッチン」という）をご利用の際は、利用申込者及び利用申込関係者（以下「利用者」という）には、本利用規約（以下「本規約」という）の事項をご確認いただいた上でお申込みください。お申込みと同時に、本規約に従うことをご了承いただき、ハチカグ株式会社（以下「当社」という）の指示に基づき、利用をしていただくことを同意されたものとみなされます。

1. 利用目的

キッチンは、調理または撮影目的で利用することを原則といたします。宗教や政治等の目的、法律に反する目的、その他の非常識な行為等によるご利用は固くお断りいたします。

2. 利用時間

利用時間は、事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。当日の延長は原則お受けできません。利用時間を延長する場合は、早めにご連絡ください。延長料金につきましては、15分を超えた場合は1時間分の利用料をご請求いたします。ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合がありますので予めご了承ください。利用時間は、準備、後片付けを含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様への案内もお気をつけください。利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。

3. 搬入・搬出

利用時の荷物の搬入・搬出の際は、他の方のご迷惑にならないよう、ご配慮ください。当建物の毀損、汚損等があった場合は、損害賠償費用を実費でご請求させていただきます。

4. 利用制限

利用者は、第三者にキッチンの利用権の全部または一部を譲渡もしくは転貸することはできません。利用者がこれに反した場合、直ちに利用を停止し、今後一切の利用資格を剥奪します。また、利用者が当建物に損害を及ぼした場合は、当該損害の全額を賠償していただきます。利用申込受付後または利用途中においても、次の場合には当方の判断で申込の取消しや利用停止の処置をとる場合がございます。この場合に生じる利用者の損害に対し、当方は一切の責任を負いません。

- (1) 申込時の利用目的内容と実際の利用状況が著しく異なる場合
- (2) 利用申込書の記入内容に偽りがあると認められた場合
- (3) 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- (4) 許認可または資格が必要であるにもかかわらず、資格がない状態で利用する場合

合

- (5) 暴力行為、反社会的行為及びそれらの活動または業務内容が不透明な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合
- (6) 危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物、設備、備品を毀損、汚損、紛失等した場合
- (7) 展示及び装飾施工上、室内に釘、鋏、アンカー等を打ったり、許可無く糊、強粘着テープ等を貼った場合
- (8) 音、振動、臭気の発生等により、当建物の他の利用者や近隣に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合
- (9) 利用者数が利用空間の許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合
- (10) 当方からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断する場合
- (11) その他等施設の管理運営上、支障があると判断する場合
- (12) 当施設内において喫煙が発覚した場合（当施設内は全面禁煙です）

5. 利用許諾の取消し

本規約に反すると当方が判断した場合は、利用を取り消します。この場合、受領した利用料金は返金いたしません。

6. 予約受付と利用申込方法

利用申込は、HP にお問い合わせフォームからお申込みください。

(1) 支払方法について

当日利用前にお支払いをお願いしております。

(2) 利用料金の変更

利用料金は、予告なく変更される場合がございます。

(3) その他

キッチンは飲食店営業許可を得ておりません。飲食物の販売をする場合は、個包装された製造元が記載されたもの限定でお願いいたします。また、飲み物についても瓶、缶、ペットボトルをそのまま販売してください。なお販売する場合は利用者のうち 1 名は「食品衛生責任者」養成講座を修了されていることの証明をご提示いただきます。一連の食品衛生の法律を遵守して利用することが条件となります。販売するテイクアウト商品の場合、責任の所在を利用者の名義で行なってください。

その他の許可や届出等が必要な際は、利用者にてお照づきをお願いいたします。

7. キャンセル料

ご予約受付後のキャンセルについては、キャンセル料をいただきます。

- 利用日の 7 日前 利用料の 30%

- 利用日の5日前 利用料の50%
- 利用日の3日前 利用料の70%
- 利用日当日 利用料の100%

原則、上記キャンセル規定が適用されます。

なお、キャンセル料は原則として当社 HP 記載の定価料金から算出します。

8. 免責及び損害賠償

- (1) 当施設利用中、利用者や参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、毀損、汚損等の事故については、その原因の如何を問わず、当方は一切の責任を負いません。各自持ち込んだ物は、責任を持って保管してください。
- (2) 天変地異、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない自由により利用が中止された場合その損害については一切の責任を負いません。
- (3) スペースまたはキッチン内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その賠償について全額賠償請求いたします。
- (4) その他、利用者が本規約に違反したことによって当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求いたします。

9. 安全管理

- (1) 当施設利用時間中は、ご利用者側の責任の下に防災、防犯等の安全管理を行ってください。また、利用者は当日の利用責任者として、利用時間中は必ず常駐してください。
- (2) 保全管理のため当方が必要と判断した場合、キッチン内に立ち入ることがございますので、あらかじめご了承ください。
- (3) 当施設2階以上は、衛生上一切の動物の立ち入りを禁止いたします。
- (4) 防災及び防犯上必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合がございます。
- (5) 当施設内には、危険物の持ち込みは一切できません。

10. 利用後の原状回復

- (1) 利用終了後、設備や備品は使用前の状態まで原状回復してください。また、換気扇、使用機器の電源の切り忘れ等がないか御確認ください。利用者の確認不足により当方が損害を被った場合は、後日一部負担金や損害賠償の御請求をさせていただきます。
- (2) キッチン内外の建造物、設備、什器貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。

(3) 利用に当たり発生した残材や生ごみ等は、各自でお持ち帰りください。

11. キッチン利用時の衛生管理について

- (1) 食中毒等の被害が発生した際は、キッチンを利用する食品衛生責任者の責任とし、食中毒に対応する生産物賠償責任補償のある保険に加入することが条件となります。
- (2) 熱機器や刃物等のお取り扱いには十分御注意ください。調理中の事故、怪我、食中毒などのトラブルに関して、当方は一切責任を負いません。
- (3) 安全衛生面には十分御配慮の上、実際にトラブルや苦情等が発生した場合は、全責任を持ってご対処ください。なお、当方の責めに帰さない事由により当方に損害が発生した場合、全額賠償請求いたします。
- (4) キッチン使用後は、きれいに洗浄、清掃後、当方が指定する場所に片付けてください。終了後確認点検させていただきます。洗浄、清掃、後片付け等が不十分と当方が判断した場合は、今後のご利用をお断りする場合があります。
- (5) 室内、設備、什器、備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、速やかに申し出てください。なお、その損害については実費を全額賠償請求いたします。
- (6) 油を多量に使う場合は、油を固める溶剤等を御用意ください。
- (7) 魚貝類を持ち込みの場合、処理作業は必ずシンク内のみで行い、汁やアラなどの臭いを床や壁等に付けないなどの最善の配慮をお願いいたします。消費電力の大きな調理器具を持ち込んでの御使用は、事前にご相談ください。
- (8) 加熱調理中（ガス台、オーブン、電磁調理器等の使用）は、必ず換気を行い、やけど等のケガに十分注意してください。
- (9) 当社より、食材、調味料等の提供は一切いたしませんので利用者側で準備してください。原則として事前の食材搬入はお受け致しかねます。
- (10) 下記のような調理は、お断りする場合がございます。
 - ①調理時に強い（人によっては異臭と感ずる。）匂いを発するもの、残臭の強い調理
(例) 匂いの強い魚介類及びその干物の加熱調理
 - ② 室内に汚れが飛散したり付着したりする調理

12. 片付けについて

- (1) 調理器具や食器等の洗浄、清掃、後片付けは時間内に完了してください。
- (2) 電磁調理器、調理台等の汚れは全て拭き取ってください。
- (3) 時間内に片付けが終らない場合は、時間を延長して片付けていただきます。
- (4) 水道の閉め忘れ、電気、HI、照明、エアコン、換気扇の切り忘れ等がないかご確認ください。
- (5) 利用者の確認不足により当方が損害を被った場合は、一部負担金や損害賠償の御請

求をさせていただきます。

- (6) 利用終了に当たり、装飾品施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ、残った食材、調味料等はお持ち帰りください。

利用規約は予告なく変更・追加される場合がありますのであらかじめご了承ください。

ハチカグ株式会社